

Machbarkeits- und Wirtschaftlichkeitsuntersuchung zum Neubau einer Sporthalle Samtgemeinde Bardowick

Kenndaten:

- Variantenvergleich zwischen konventioneller und alternativer Umsetzung
- Planung, Errichtung und Finanzierung des Gebäudes
- Instandhaltung der Gebäude
- ca. 1.900 m² BGF
- Betrachtungszeitraum: 25 Jahre



Luftbild (LGLN) Grundstück Samtgemeinde Bardowick

Leistung:

- | | |
|--|--|
| - Ermittlung der Kenndaten für das Projekt | - Berücksichtigung von Vertragsmodellen |
| - Festlegung der Aufgabenübertragung und Risikobetrachtung | - Beschaffungsvariantenvergleich mit Wirtschaftlichkeitsberechnung |
| - Berücksichtigung von Finanzierungsmodellen | - Präsentation/Moderation vor den beteiligten Gremien und Behörden |

Beschreibung:

Die Samtgemeinde Bardowick hat beschlossen, die vorhandene Sporthalle durch einen Neubau zu ersetzen. Neben der Planung, Errichtung und Finanzierung sollen Instandhaltungsleistungen für die Samtgemeinde Bardowick von einem Auftragnehmer erbracht werden.

Aufgrund des prognostizierten Wirtschaftlichkeitsvorteils wurde der politische Beschluss gefasst, den Neubau der Sporthalle als Totalunternehmermodell ohne Instandhaltung umzusetzen.